

**Wykaz GN.6845.2.7.2023**

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

|   |  |
|---|--|
| <b>I.</b>   |  |
| <b>położenie nieruchomości</b>  | – Miasto Pisz, obręb Pisz 1, ul. Warszawska  |
| <b>numer działki</b>  | – 498/15   |
| <b>numer księgi wieczystej</b>  | – KW OL1P/00035976/0   |
| <b>powierzchnia nieruchomości</b>                                       | – 0,6738 ha  |
| <b>powierzchnia dzierżawy</b>   | – 0,0008 ha  |
| <b>stan własności</b>   | – własność Powiat Piski  |
| <b>opis nieruchomości</b>   | – część nieruchomości o powierzchni 8 m <sup>2</sup> przeznaczona na miejsce pod zbiórkę odpadów komunalnych, wydzielona z gruntu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 498/15 o powierzchni 0,6738 ha. |
| <b>wysokość rocznej stawka czynszu za wydzierżawienie nieruchomości</b> | – 52,00 zł + 23 % VAT  |

1. Za zgodą Rady Powiatu Pisz wyrażaną w Uchwale Nr LIX/332/23 z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej oraz Uchwale Nr 58/187/2023 Zarząd Powiatu w Pisz z dnia 10 lipca 2023 r. w sprawie przyjęcia formy wydzierżawienia terenu pod miejsce na zbiórkę odpadów komunalnych z nieruchomości Powiatu Piskiego, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 oraz jednoczesnego zatwierdzenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego, tj.: części terenu o powierzchni 8 m<sup>2</sup> z gruntu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 498/15 o powierzchni 0,6738 ha, położonej w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej, przedmiotowa nieruchomość objęta niniejszym wykazem zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/232/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 23.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I, teren nieruchomości oznaczony jest jako: „7U – tereny zabudowy usługowej oraz 1MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej”.
3. Czynsz za wydzierżawiony teren należy uiszczać w terminie do 30 września każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym corocznie przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **11.07.2023 r.** do dnia **01.08.2023 r.**

**STAROSTA**

*mgr Andrzej Nowicki*

**WICESTAROSTA**

*mgr inż. Marek Wysocki*